

K E R I N G



COMUNICATO STAMPA

1 aprile 2026

KERING FINALIZZA UN ACCORDO RELATIVO ALL'ICONICO EDIFICIO DI VIA MONTE NAPOLEONE, A MILANO

Kering annuncia oggi la sottoscrizione, con effetto immediato, di un accordo relativo all'operazione con Al-Mirqab, riguardante l'immobile di proprietà di Kering situato in Via Monte Napoleone 8 a Milano.

L'immobile si trova all'angolo più prestigioso del Quadrilatero della Moda milanese. Questo iconico edificio del XVIII secolo rappresenta uno degli immobili più ampi di Via Monte Napoleone e occupa una posizione di primo piano nel cuore del distretto del lusso della città.

Kering conferisce tale immobile in una società di nuova costituzione, detenuta per l'80% da Al-Mirqab e per il 20% da Kering. La partecipazione di Kering nella società sarà contabilizzata con il metodo del patrimonio netto a partire da oggi.

Kering incasserà proventi pari a 729 milioni di euro al closing, mentre ulteriori 432 milioni di euro saranno corrisposti al Gruppo entro cinque anni.

Coerentemente con le partnership concluse lo scorso anno relative ad asset immobiliari situati a Parigi e New York, questa operazione si inserisce nella strategia immobiliare selettiva di Kering, finalizzata ad assicurarsi location di particolare attrattività per le proprie Maison, rafforzando al contempo la flessibilità finanziaria del Gruppo.

Kering

Gruppo del lusso globale nato da una storia familiare e imprenditoriale, Kering riunisce un insieme di Maison riconosciute per la loro creatività nell'alta moda, nell'abbigliamento, nella pelletteria, nella gioielleria, nell'occhialeria e nelle fragranze: Gucci, Saint Laurent, Bottega Veneta, Balenciaga, McQueen, Brioni, Boucheron, Pomellato, Dodo, Qeelin, Ginori 1735, oltre a Kering Eyewear. Ispirate dalla loro storia e dal loro patrimonio creativo, le Maison del Gruppo concepiscono e realizzano prodotti ed esperienze uniche, che riflettono l'impegno di Kering per l'eccellenza, lo sviluppo sostenibile e la cultura. Questa visione si esprime nella firma del Gruppo: Creativity is our Legacy. Nel 2025, Kering contava 44.000 collaboratori e vendite pari a 14,7 miliardi di euro.

Contatti

Stampa

Emilie Gargatte +33 (0)1 45 64 61 20
Pénélope Linage +33 (0)6 76 09 42 10
Claudia Mora +39 347 79 39 237

emilie.gargatte@kering.com
penelope.linage-ext@kering.com
claudia.mora@kering.com

Analisti/investitori

Philippine de Schonen +33 (0)6 13 45 68 39
Victoria Gérard +33 (0)6 79 39 85 16

philippine.deschonen@kering.com
victoria.gerard@kering.com